



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
DIRECCIÓN DE OBRAS

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1318 /**

**RENAICO, 02 de Junio de 2015.-**

**VISTOS:**

- a) La Resolución exenta N° 12447/2014 de fecha 13 de Noviembre de 2014, de la Subsecretaria de Desarrollo Regional y Administrativo que aprueba Proyectos y Recursos del programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal Línea Tradicional 2014.-, para la ejecución del Proyecto **"Mejoramiento y Ampliación Sede Club Deportivo Lorenzo de la maza, Comuna de Renaico"**.
- b) El Informe Técnico de la comisión evaluadora de fecha 31 de Diciembre de 2014.
- c) El Decreto 107 de fecha 12 de Enero de 2015, que Adjudica la Licitación.
- d) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y la Empresa **Obras Civiles Paisano Ltda.**, para la Obra **"Mejoramiento y Ampliación Sede Club Deportivo Lorenzo de la maza, Comuna de Renaico"**.
- e) El Decreto N° 257 del 26 de Enero de 2015, que Aprueba el Contrato.
- f) El Acta de Entrega de Terreno del 30.01.15.
- g) La carta de la Empresa donde solicita Aumento de Plazo
- h) El Decreto N° **1079 del 27.04.15** que Aprueba Aumento de Plazo de **6 días corridos**
- i) La carta de la Empresa donde solicita **Recepción Provisoria.**
- j) El Informe Técnico N° **30 del 08.05.15**
- k) El Decreto N° **1170 del 08.05.15** que designa Comisión para realizar **Recepción Provisoria con Observaciones**
- l) El Acta N° **9 del 08.05.15 de Recepción Provisoria con Observaciones.**
- m) El Decreto N° **1171 del 08.05.15**, que Aprueba Acta de **Recepción Provisoria con Observaciones.**
- n) La carta de la Empresa donde informa que las observaciones fueron subsanadas y solicita **Recepción Provisoria.**
- o) El Informe N° **40 del 02.06.15** del DOM
- p) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- q) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**DECRETO:**

Desígnese al Director de Obras, al Secplan y Secretario Municipal para formar Comisión y realizar **Recepción Provisoria** al Proyecto **"Mejoramiento y Ampliación Sede Club Deportivo Lorenzo de La Maza, Comuna de Renaico"**. Adjudicado a la Empresa **Obras Civiles Paisano Ltda.**

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE**



**GUSTAVO CHAVEZ SEPULVEDA**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**JUAN CARLOS REINAO-MARILAO**  
ALCALDE

**V°B° CONTROL**



JCRM/GCHS/GFB/dmi.  
**DISTRIBUCION:**

- Finanzas
- Secplan
- Alcaldía
- Oficina de Partes
- DOM (2)

RENAICO, 02 de Junio de 2015.-

**I N F O R M E T E C N I C O N° 40 /**

**A: SR. JUAN CARLOS REINAO MARILAO, Alcalde de la Comuna de Renaico**

**DE: SR. GUILLERMO FLORES BUSTAMANTE, Inspector Técnico**

**MATERIA:**

Informe para Recepción de Obra, con los antecedentes de esta, a fin de dictar Decreto Alcaldicio que designe Comisión para realizar **Recepción Provisoria** a la Obra identificado en el punto N° 1 del presente informe.

- 1.- **Obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN SEDE CLUB DEPORTIVO LORENZO DE LA MAZA, COMUNA DE RENAICO".**
- 2.- El Decreto Alcaldicio N° 257 DEL 26 DE ENERO DE 2015, que contrata los trabajos por \$ 25.182.795.- ( veinticinco millones, ciento ochenta y dos mil, setecientos noventa y cinco pesos), IVA Incluido.
- 3.- Contratista: **EMPRESA OBRAS CIVILES PAISANO LTDA..**
- 4.- El Decreto N° 1171 del 08.05.15, que aprueba **Recepción Provisoria con Observaciones.**
- 5.- La carta de la Empresa donde informa que las observaciones fueron subsanadas y solicita **Recepción Provisoria.**
- 6.- Los trabajos han sido revisados y recibidos por la Inspección Fiscal, verificando que las observaciones fueron subsanadas
- 7.- Se Solicita **RECEPCIÓN PROVISORIA** para la Obra **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN SEDE CLUB DEPORTIVO LORENZO DE LA MAZA, COMUNA DE RENAICO".**
- 8.- El Inspector Técnico, establece que los trabajos quedaron terminados el día **27 de Mayo de 2015.**
- 9.-

Fecha Inicio Plazo	: 30 de Enero de 2015.
Plazo Oficial	: 70 días corridos
Fecha Término Legal Contrato	: 09 de Abril de 2015.
Aumento de Plazo	: 06 días corridos
Fecha de término por A. de Plazo	: 15 de Abril de 2015
Fecha término Real	: 20 de Abril de 2015
Plazo Recep. Prov. Con Observaciones (17 días)	: 07 de Mayo de 2015
Fecha Término Real final	: 27 de Mayo de 2015.
- 10.-
  - a) Atrasos: 5 días \$ 314.785.-
  - b) Atrasos entrega final 20 días \$ 1.259.140.-
  - c) Total Multas : \$ 1.573.925.-

**SALUDA ATENTAMENTE A UD.**

  
MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
DIRECTOR DE OBRAS  
Arquitecto  
Inspector de Obra



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
DIRECCIÓN DE OBRAS

DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1319 /

RENAICO, 02 de Junio de 2015.-

VISTOS:

- a) La Resolución exenta N° 12447/2014 de fecha 13 de Noviembre de 2014, de la Subsecretaria de Desarrollo Regional y Administrativo que aprueba Proyectos y Recursos del programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal Línea Tradicional 2014.-, para la ejecución del Proyecto "Mejoramiento y Ampliación Sede Club Deportivo Lorenzo de la maza, Comuna de Renaico".
- b) El Informe Técnico de la comisión evaluadora de fecha 31 de Diciembre de 2014.
- c) El Decreto 107 de fecha 12 de Enero de 2015, que Adjudica la Licitación.
- d) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y la Empresa Obras Civiles Paisano Ltda..para la Obra Mejoramiento y Ampliación Sede Club Deportivo Lorenzo de la maza, Comuna de Renaico".
- e) El Decreto N° 257 del 26 de Enero de 2015, que Aprueba el Contrato.
- f) El Acta de Entrega de Terreno del 30.01.15.
- g) La carta de la Empresa donde solicita Aumento de Plazo
- h) El Decreto N° 1079 del 27.04.15 que Aprueba Aumento de Plazo de 6 días corridos
- i) La carta de la Empresa donde solicita Recepción Provisoria.
- j) El Informe Técnico N° 30 del 08.05.15
- k) El Decreto N° 1170 del 08.05.15 que designa Comisión para realizar Recepción Provisoria con Observaciones
- l) El Acta N° 9 del 08.05.15 de Recepción Provisoria con Observaciones.
- m) El Decreto N° 1171 del 08.05.15, que Aprueba Acta de Recepción Provisoria con Observaciones.
- n) La carta de la Empresa donde informa que las observaciones fueron subsanadas y solicita Recepción Provisoria.
- o) El Informe N° 40 del 02.06.15 del DOM
- p) El Decreto N° 1318 del 02.306.15, que designa Comisión para realizar Recepción Provisoria
- q) El Acta de Recepción Provisoria N° 11 del 02.06.15.
- r) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- s) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

DECRETO:

Apruébese El Acta de Recepción Provisoria N° 11 del 02.06.15 de la Obra "Mejoramiento y Ampliación Sede Club Deportivo Lorenzo de La Maza, Comuna de Renaico". Adjudicado a la Empresa Obras Civiles Paisano Ltda..

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE



GUSTAVO CHAVEZ SEPULVEDA  
SECRETARIO MUNICIPAL



JUAN CARLOS REINAO MARILAO  
ALCALDE

V°B° CONTROL



JCRM/GCHS/GFB/dmi.

DISTRIBUCION:

- Finanzas
- Secplan
- Alcaldía
- Oficina de Partes
- DOM (2)



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
DIRECCIÓN DE OBRAS

## A C T A N° 11 /

### RECEPCION PROVISORIA

#### **PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN SEDE CLUB DEPORTIVO LORENZO DE LA MAZA, COMUNA DE RENAICO"**

En Renaico, Provincia de Malleco IX Región de la Araucanía, a **02 de Junio de 2015**, se constituye la Comisión de **Recepción Provisoria**, designada por Decreto Alcaldicio N° 1318 de fecha **06 de Junio de 2015**, integrada por los funcionarios de la Municipalidad de Renaico, el Director de Obras, Secplan y el Secretario Municipal, con el objeto de proceder a la **Recepción Provisoria** de los trabajos de "**Mejoramiento y Ampliación Sede Club Deportivo Lorenzo de la Maza, Comuna de Renaico**", contratados con la Empresa **Obras Civiles Paisano Ltda.**, según Decreto Alcaldicio N° 257 del **26 de Enero de 2015**, en la suma de \$ **25.182.795.-** (veinticinco millones, ciento ochenta y dos mil, setecientos noventa y cinco pesos) IVA Incluido y con un **plazo oficial de 70 días corridos** y un **Aumento de Plazo de 6 días corridos**, según Decreto N° 1079 del 27.04.15.

Asesoró a la Comisión en su cometido el Inspector Fiscal de la Obra, Arquitecto Señor **Guillermo Flores Bustamante** y asistió el Contratista.

Revisados los antecedentes del contrato y según lo informado por el Inspector Fiscal, la Comisión Receptora establece que los trabajos quedaron terminados el día **27 de Mayo de 2015**, FUERA del plazo legal del Contrato.

En cuanto a la ejecución de los trabajos, la Comisión los inspeccionó detenidamente en sus aspectos visibles, verificando que las Observaciones fueron subsanadas, por lo tanto acuerdan su **Recepción Provisoria**.

Para constancia firman en original y 3 copias, los miembros de la Comisión Receptora, el Inspector Fiscal y Contratista.



**ANDRÉS COLLIPAL CASTILLO**  
SECPLAN



**GUILLERMO FLORES BUSTAMANTE**  
DIRECTOR DE OBRAS



**GUSTAVO CHÁVEZ SEPÚLVEDA**  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE

**RUBEN SANDOVAL ACUÑA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
OBRAS CIVILES PAISANO LTDA.



**MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA**

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1403 /**

**RENAICO, Junio 11 de 2015.-**

**VISTOS:**

- a) La Resolución exenta N° 13115/2014 de fecha 25 de Noviembre de 2014, de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo que aprueba Proyectos y Recursos del programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal subprograma Emergencia 2014.-, para la ejecución del Proyecto “**Reposición Veredas calle Alejandro Larenas**”.
- b) Decreto Alcaldicio N° 2901 del 02.12.14, que aprueba Convenio.
- c) Decreto N°392 de fecha 05 de enero de 2015 Adjudica Licitación.
- d) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y el Contratista Sr. Arsenio Ortega Gómez, para el Proyecto “**Reposición Veredas calle Alejandro Larenas**”.
- e) El Decreto N° 484 del 18 de Febrero de 2015, que Aprueba Contrato.
- f) El Acta de Entrega de Terreno del 06.03.15
- g) La carta del Contratista, donde solicita Aumento de Plazo.
- h) El Ord. N° 60 de la DOM de fecha 27.04.15
- i) El Decreto N° 1078 del 27.04.15, que aprueba Aumento de Plazo por 35 días.
- j) La carta del Contratista, donde solicita **Recepción Provisoria**.
- k) El Informe del DOM N° 48 del 11.06.15
- l) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- m) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**DECRETO:**

Desígnese al Director de Obras, al Secplan y Secretario Municipal para formar Comisión y realizar **Recepción Provisoria** a la Obra **Reposición Veredas calle Alejandro Larenas**”. Adjudicada al Contratista Sr. **Arsenio Ortega Gómez**.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE**



**GUSTAVO CHÁVEZ SEPULVEDA**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**JUAN CARLOS REINAO MARILAO**  
ALCALDE

V°B° CONTROL



JCRMGChS/GFB/dmi-  
**DISTRIBUCION:**

- Secplan
- Alcaldía
- Oficina de Partes
- DOM (2)
- Interesado



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
DIRECCIÓN DE OBRAS

RENAICO, Junio 11 de 2015.-

## INFORME TECNICO Nº 48 /

A: SR. JUAN CARLOS REINAO MARILAO, Alcalde de la Comuna de Renaico

DE: SR. GUILLERMO FLORES BUSTAMANTE, Inspector Técnico

### MATERIA:

Informe para Recepción de Obra, con los antecedentes de esta, a fin de dictar Decreto Alcaldicio que designe Comisión para realizar **Recepción Provisoria** a la Obra identificada en el punto Nº 1 del presente informe.

- 1.- **Obra: "REPOSICIÓN VERDEAS CALLE ALEJANDRO LARENAS, COMUNA DE RENAICO".**
- 2.- El Decreto Alcaldicio Nº **484 DEL 18 DE FEBRERO 2015**, que contrata los Servicios por \$ **46.475.003.-** (cuarenta y seis millones, cuatrocientos setenta y cinco mil, tres pesos), IVA Incluido.
- 3.- Contratista: **SR. ARSENIO ORTEGA GÓMEZ.**
- 4.- El Decreto Nº **1078** del 27.04.15 que Aprueba Aumento de Plazo por 35 días corridos
- 5.- La Carta de la empresa Constructora, donde solicita **Recepción Provisoria**
- 6.- Los trabajos han sido revisados y recibidos por la Inspección Fiscal, verificando el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas y del Contrato.
- 7.- Se Solicita **RECEPCIÓN PROVISORIA** para la Obra **"REPOSICIÓN VEREDAS CALLE ALEJANDRO LARENAS, COMUNA DE RENAICO"**.
- 8.- El Inspector Técnico, establece que la Obra quedó terminada el día **08 de Junio de 2015.**
- 9.-

Fecha Inicio Plazo	: 06 de Marzo de 2015.
Plazo Oficial	: 60 días corridos
Fecha Término Legal Contrato	: 04 de Mayo de 2015.
Aumento de Plazo 1 (Dec. Nº 1078/27.04.15)	: 35 días corridos
Fecha término Real	: 08 de Junio de 2015
- 10.-
  - a) Atrasos: 00 días
  - b) Total Multas \$ 00

SALUDA ATENTAMENTE A UD.





MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

DECRETO ALCALDICIO EXENTO Nº 1404 /

RENAICO, Junio 11 de 2015.-

**VISTOS:**

- a) La Resolución exenta Nº 13115/2014 de fecha 25 de Noviembre de 2014, de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo que aprueba Proyectos y Recursos del programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal subprograma Emergencia 2014.-, para la ejecución del Proyecto "**Reposición Veredas calle Alejandro Larenas**".
- b) Decreto Alcaldicio 2901 del 02.12.14, que aprueba convenio.
- c) Decreto Nº392 de fecha 05 de enero de 2015 Adjudica Licitación.
- d) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y el Contratista Sr. Arsenio Ortega Gómez, para el Proyecto "**Reposición Veredas calle Alejandro Larenas**".
- e) El Decreto Nº **484** del 18 de Febrero de 2015, que Aprueba Contrato.
- f) El Acta de Entrega de Terreno del 06.03.15
- g) La carta del Contratista, donde solicita Aumento de Plazo.
- h) El Ord. Nº 60 de la DOM de fecha 27.04.15
- i) El Decreto Nº **1078** del 27.04.15, que aprueba Aumento de Plazo por 35 días.
- j) La carta del Contratista, donde solicita **Recepción Provisoria**.
- k) El **Informe del DOM** Nº 48 del 11.06.15
- l) El Decreto Nº **1403** del 11.06.15, que designa Comisión para realizar **Recepción Provisoria**.
- m) El Acta de **Recepción Provisoria** Nº **13** del 11.06.15.
- n) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento Nº 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- o) Las facultades que me otorga la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**DECRETO:**

Apruébese el Acta de **Recepción Provisoria** Nº **13** a la Obra **Reposición Veredas calle Alejandro Larenas**". Adjudicada al Contratista Sr. **Arsenio Ortega Gómez**.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE**

  
GUSTAVO CHÁVEZ SEPÚLVEDA  
SECRETARIO MUNICIPAL

  
JUAN CARLOS REINAO MARILAO  
ALCALDE

VºBº CONTROL

JCRM/GChS/GFB/dmi-  
**DISTRIBUCION:**

- Secplan
- Alcaldía
- Oficina de Partes
- DOM (2)
- Interesado

  
CONTROL  
INTERNO



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
DIRECCIÓN DE OBRAS

## A C T A N° 13 /

### RECEPCION PROVISORIA

#### **PROYECTO: "REPOSICIÓN VEREDAS CALLE ALEJANDRO LARENAS, COMUNA DE RENAICO"**

En **Renaico**, Provincia de **Malleco IX Región de la Araucanía**, a **11 de Junio de 2015**, se constituye la Comisión de **Recepción Provisoria**, designada por Decreto Alcaldicio N° 1403 de fecha **11 de Junio de 2015**, integrada por los funcionarios de la Municipalidad de Renaico, el Director de Obras, Secplan y el Secretario Municipal, con el objeto de realizar **Recepción Provisoria** a la Obra "**Reposición Veredas Calle Alejandro Larenas, Comuna de Renaico**", contratados con la Empresa **Arsenio Ortega Gómez**, según Decreto Alcaldicio N° 484 del **18 de Febrero de 2015**, en la suma de \$ **46.475.003-** (cuarenta y seis millones cuatrocientos setenta y cinco mil, tres pesos) IVA Incluido y con un **plazo oficial de 60 días corridos**. Aumento de Plazo de **35 días corridos**, según Decreto N° 1078 del 27.04.15.

Asesoró a la Comisión en su cometido el Inspector Fiscal de la Obra, Arquitecto Señor **Guillermo Flores Bustamante** y asistió el Contratista.

En cuanto a la ejecución de los trabajos, la Comisión los revisó detenidamente en sus aspectos visibles, encontrando que lo ejecutado está de acuerdo con las Especificaciones Técnicas y el Contrato, por lo tanto acuerdan su **Recepción Provisoria**.

Revisados los antecedentes del contrato y según lo informado por el Inspector Fiscal, la Comisión Receptora establece que los trabajos quedaron terminados el día **08 de Junio de 2015**, dentro del plazo legal del Contrato.

Para constancia firman en original y **3 copias**, los miembros de la Comisión Receptora, el Inspector Fiscal y Contratista.

  
DIRECTOR  
DE PLANIFICACION  
**ANDRES COLLIPAL CASTILLO**  
SECPLAN

  
DIRECTOR DE OBRAS  
**GUILLERMO FLORES BUSTAMANTE**

**ARSENIO S. ORTEGA G.**  
RUT: 9.329.328-2  
CONTRATISTA EN ELECTRICIDAD  
TELEFONIA Y CONSTRUCCION

**ARSENIO ORTEGA GÓMEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL

  
SECRETARIO MUNICIPAL  
**GUSTAVO CHAVEZ SEPULVEDA**  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1405 /  
RENAICO, 11 de Junio de 2015.-**

**V ISTOS:**

- a) La Resolución exenta N° 10594/2014 de fecha 09 de Octubre de 2014, de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo que Aprueba Proyectos y Recursos del Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal Subprograma Emergencia 2014, para la ejecución del Proyecto **“Construcción Sede Social Villa del Río, Comuna de Renaico”**.
- b) El Decreto N° 2850 del 26.11.14, que Aprueba Bases ID N° 3908-29LE14 **“Construcción Sede Social Villa del Río, Comuna de Renaico”**.
- c) El Decreto Alcaldicio Exento N° 3052 de fecha 15 de Diciembre de 2014, adjudica Propuesta Pública.
- d) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y la Empresa Constructora Araucaria, representada por el Sr. Christian Verdugo Prowe para el Proyecto **“Construcción Sede Social Villa del Río, comuna de Renaico”**.
- e) El Decreto N° 117 del 13 de Enero de 2015, que Aprueba Contrato.
- f) El Acta de Entrega de Terreno de fecha 12 de Febrero de 2015.
- g) La Carta del Contratista, donde solicita Aumento de Plazo
- h) El Decreto N° 705 del 18.03.15, que Aprueba Aumento de Plazo de 30 días corridos.
- i) La carta del Contratista, donde solicita 2° Aumento de Plazo
- j) El Decreto N° 1250 del 22.05.15, que regulariza Aumento de Plazo de 35 días corridos
- k) La carta de la Empresa donde solicita **Recepción Provisoria**
- l) El Informe del DOM, N° **41 de fecha 03.06.15**
- m) El Decreto N° **1367 del 08.06.15**, que aprueba escritura de rectificación, para regularizar plazo de extensión de boleta de garantía.
- n) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- o) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**DECRETO:**

Desígnese al Director de Obras, al Secplan y Secretario Municipal para formar Comisión y realizar **Recepción Provisoria** a la Obra **“Construcción Sede Social Villa del Río, Comuna de Renaico”**. Adjudicada al Contratista Sr. Christian Verdugo Prowe.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE**



**GUSTAVO CHAVEZ SEPULVEDA**  
\* SECRETARIO MUNICIPAL



**JUAN CARLOS REINAO MARLAO**  
ALCALDE

V°B° CONTROL



JCRM/GChS/GFB/dmi.-  
**DISTRIBUCION:**

- Secplan
- D.O.M. (2) ✓
- Oficina de Partes
- Alcaldía
- Contratista



RENAICO, 03 de Junio de 2015.-

## INFORME TECNICO Nº 41 /

A: SR. JUAN CARLOS REINAO MARILAO, Alcalde de la Comuna de Renaico

DE: SR. GUILLERMO FLORES BUSTAMANTE, Inspector Técnico

### MATERIA:

Informe para Recepción de Obra, con los antecedentes de esta, a fin de dictar Decreto Alcaldicio que designe Comisión para realizar **Recepción Provisoria** a la Obra identificada en el punto Nº 1 del presente informe.

- 1.- **Obra: "CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA DEL RIO, COMUNA DE RENAICO".**
- 2.- El Decreto Alcaldicio Nº 117 DEL 13 DE ENERO DE 2015, que contrata los Servicios por \$ 37.745.000.- ( treinta y siete millones, setecientos cuarenta y cinco mil, pesos), IVA Incluido.
- 3.- Contratista: **SR. CRHISTIAN VERDUGO PROWE.**
- 4.- El Decreto Nº 705 del 18.03.15 que Aprueba Aumento de Plazo por 30 días corridos
- 5.- El Decreto Nº 1250 del 22.05.15, que Regulariza Aumento de Plazo por 35 días corridos.
- 6.- La Carta de la empresa Constructora, donde solicita **Recepción Provisoria** de la Obra "CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA DEL RIO, COMUNA DE RENAICO".
- 7.- Los trabajos han sido revisados y recibidos por la Inspección Fiscal, verificando el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas y del Contrato.
- 8.- Se Solicita **RECEPCIÓN PROVISORIA** para la Obra "CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA DEL RIO RENAICO".
- 9.- El Inspector Técnico, establece que la Obra quedó terminada el día **01 de Junio de 2015.**
- 10.-

Fecha Inicio Plazo	: 12 de Febrero de 2015.
Plazo Oficial	: 46 días corridos
Fecha Término Legal Contrato	: 29 de Marzo de 2015.
Aumento de Plazo 1 (Dec. Nº 705/18.03.15)	: 30 días corridos
Aumento de Plazo 2 (Dec. Nº 1250/22.05.15)	: 35 días corridos
Fecha término Real	: 01 de Junio de 2015
- 11.-
  - a) Atrasos: 00 días
  - b) Total Multas \$ 00

SALUDA ATENTAMENTE A UD.



CARTA SOLICITUD

Sr. Juan Carlos Reinao Marilao.  
Alcalde de Renaico.

Sr. Guillermo Flores Bustamantes.  
Director de Obras  
Municipalidad de Renaico.

I. MUNICIPALIDAD DE RENAICO, 02 de Junio de 2015.	
OFICINA DE PARTES	
Fecha: 02 JUN. 2015	Hora:
Folio: 356/	Línea: 378627
Destino: 0011	
Otros:	
Responsable: 	Día:

Junto con saludar, Informo que la obra "CONSTRUCCION SEDE SOCIAL VILLA DEL RIO, COMUNA DE RENAICO" se encuentra terminada el día 01 de Junio de 2015. Por lo tanto se solicita recepción provisoria.

Atentamente

1405 / AA. 06. 15. Desguise  
1406 / AA. 06. 15. Ap. Acta  
47 / 03. 06. 15. Informe  
12144. 06. 15. Acta

Christian Mauricio Verdugo Prowe

Dr. Felix Raimann 1087  
Pto. Varas  
Rut: 13.732.021-5

CONSTRUCTORA  
ARAUCARIA

Christian Verdugo Prowe.  
Gerente Técnico.  
Celular: 72135247.



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1406 /  
RENAICO, 11 de Junio de 2015.-**

**VISTOS:**

- a) La Resolución exenta N° 10594/2014 de fecha 09 de Octubre de 2014, de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo que Aprueba Proyectos y Recursos del Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal Subprograma Emergencia 2014, para la ejecución del Proyecto **“Construcción Sede Social Villa del Río, Comuna de Renaico”**.
- b) El Decreto N° 2850 del 26.11.14, que Aprueba Bases ID N° 3908-29LE14 **“Construcción Sede Social Villa del Río, Comuna de Renaico”**.
- c) El Decreto Alcaldicio Exento N° 3052 de fecha 15 de Diciembre de 2014, adjudica Propuesta Pública.
- d) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y la Empresa Constructora Araucaria, representada por el Sr. Christian Verdugo Prowe para el Proyecto **“Construcción Sede Social Villa del Río, comuna de Renaico”**.
- e) El Decreto N° 117 del 13 de Enero de 2015, que Aprueba Contrato.
- f) El Acta de Entrega de Terreno de fecha 12 de Febrero de 2015.
- g) La Carta del Contratista, donde solicita Aumento de Plazo
- h) El Decreto N° 705 del 18.03.15, que Aprueba Aumento de Plazo de 30 días corridos.
- i) La carta del Contratista, donde solicita 2° Aumento de Plazo
- j) El Decreto N° 1250 del 22.05.15, que regulariza Aumento de Plazo de 35 días corridos
- k) La carta de la Empresa donde solicita **Recepción Provisoria**.
- l) El Informe del DOM, N° 41 de fecha 03.06.15.
- m) El Decreto N° 1367 del 08.06.15 que Aprueba escritura de rectificación para regularizar plazo de extensión de boleta de garantía.
- n) El Decreto N° 1405 del 11.06.15, que designa Comisión para realizar **Recepción Provisoria**.
- o) **El Acta de Recepción Provisoria N° 12 del 11.06.15**
- p) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- q) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**DECRETO:**

Apruébese el Acta de **Recepción Provisoria N° 12 del 11.06.15** a la Obra **“Construcción Sede Social Villa del Río, Comuna de Renaico”**. Adjudicada al Contratista Sr. Christian Verdugo Prowe.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE**



**GUSTAVO CHAVEZ SEPULVEDA**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**JUAN CARLOS REINAO MARILAO**  
ALCALDE

VºBº CONTROL



JCRM/GChS/ GFB/dmi.-  
**DISTRIBUCION:**

- Secplan
- D.O.M. (2) ✓
- Oficina de Partes
- Alcaldía
- Contratista



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
DIRECCIÓN DE OBRAS

A C T A N° 12 /

RECEPCION PROVISORIA

**PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA DEL RÍO,  
COMUNA DE RENAICO"**

En **Renaico**, Provincia de **Malleco** IX Región de la Araucanía, a **11 de Junio de 2015**, se constituye la Comisión de **Recepción Provisoria**, designada por Decreto Alcaldicio N° 1405 de fecha **11 de Junio de 2015**, integrada por los funcionarios de la Municipalidad de Renaico, el Director de Obras, Secplan y el Secretario Municipal, con el objeto de realizar **Recepción Provisoria** a la Obra "**Construcción Sede Social Villa del Río, Comuna de Renaico**", contratados con el Contratista **Christian Verdugo Prowe**, según Decreto Alcaldicio N° 117 del **13 de Enero de 2015**, en la suma de \$ **37.745.000.-** (treinta y siete millones, setecientos cuarenta y cinco mil pesos) IVA Incluido y con un **plazo oficial de 46 días corridos**. Aumento de Plazo de **30 días corridos**, según Decreto N° 705 del 18.03.15 y **35 días corridos**, según Decreto N° 1250 del 22.05.15.

Asesoró a la Comisión en su cometido el Inspector Fiscal de la Obra, Arquitecto Señor **Guillermo Flores Bustamante** y asistió el Contratista.

En cuanto a la ejecución de los trabajos, la Comisión los revisó detenidamente en sus aspectos visibles, encontrando que lo ejecutado está de acuerdo con las Especificaciones Técnicas y el Contrato, por lo tanto acuerdan su **Recepción Provisoria**.

Revisados los antecedentes del contrato y según lo informado por el Inspector Fiscal, la Comisión Receptora establece que los trabajos quedaron terminados el día **01 de Junio de 2015**, dentro del plazo legal del Contrato.

Para constancia firman en original y **3** copias, los miembros de la Comisión Receptora, el Inspector Fiscal y Contratista.

MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
DIRECTOR DEPTO. PLANIFICACIÓN  
**ANDRÉS COLLIPAL CASTILLO**  
SECPLAN

MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
DIRECTOR DE OBRAS  
**GUILLERMO FLORES BUSTAMANTE**  
DIRECTOR DE OBRAS

MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
**GUSTAVO CHÁVEZ SEPÚLVEDA**  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE

**CHRISTIAN VERDUGO PROWE**  
REPRESENTANTE LEGAL



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1441 /  
RENAICO, 17 de Junio de 2015.-

VISTOS:

- a) La Resolución exenta N° 2023/2014 de fecha 18 de Diciembre de 2014, que aprueba Convenio entre la Subsecretaría de Prevención del Delito del Ministerio del Interior y Seguridad Pública y la Municipalidad de Renaico sobre Proyecto **“Reposición y Construcción de Paraderos para el Transporte Urbano, Comuna de Renaico”**.
- b) El Decreto Alcaldicio Exento N° 19 de fecha 05 de Enero de 2015 que aprueba convenio suscrito entre la Municipalidad de Renaico y la Subsecretaría de Prevención del Delito del Ministerio del Interior y Seguridad Pública.
- c) La publicación en el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) IDN° 3908-10-LP15, en la que se publica licitación Proyecto **“Reposición y Construcción de paraderos para el transporte urbano, Comuna de Renaico”**.
- d) El decreto N° **603 de fecha 9 de marzo**, que adjudica Licitación.
- e) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y el Contratista Sr. Arsenio Ortega Gómez, para el Proyecto **“Reposición y Construcción de Paraderos para el Transporte Urbano, Comuna de Renaico”**.
- f) El Decreto N° **774 del 26.03.15**, que Aprueba Contrato.
- g) El Acta de Entrega de Terreno de fecha **04.05.15**.
- h) La carta del Contratista donde solicita Aumento de Plazo.
- i) El Ord. N° **82** de fecha 15.06.15 del ITO
- j) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- k) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

DECRETO:

Apruébese Aumento de Plazo de 20 días corridos al Contratista Sr. Arsenio Ortega Gómez, para la Obra **“Reposición de Paraderos para el Transporte Urbano, Comuna de Renaico”**. A contar del 18 de Junio, hasta el 07 de Julio de 2015.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE

 SECRETARÍA MUNICIPAL  
**GUSTAVO CHAVEZ SEPULVEDA**  
 SECRETARIO MUNICIPAL

 ALCALDE  
**JUAN CARLOS REINAO MARILAO**  
 ALCALDE

V°B° CONTROL 

 CONTROL INTERNO

JCRM/GCHS/GFB/dmi.

DISTRIBUCION:

- Secplan
- Alcaldía
- Oficina de Partes
- DOM (2) ✓
- Contratista